

Fissuras em Paredes de Alvenaria — e Como Evitá-las

Quando um edifício é novo, as paredes parecem sólidas e estáveis. Mas, desde o primeiro dia, essas paredes já estão em movimento. Elas se expandem durante os dias quentes, contraem à noite, absorvem umidade durante a estação chuvosa e a liberam lentamente novamente. Esses movimentos são pequenos—mas nunca param.

A maioria das tintas convencionais para paredes é rígida. Elas não conseguem acompanhar o movimento da parede, então, quando a parede se desloca ligeiramente, o esforço se concentra no filme da tinta. O resultado é familiar: surgem fissuras finas, geralmente antes que a própria parede apresente danos visíveis.

As tintas elastoméricas para paredes foram introduzidas como solução. No início, funcionam bem. Sua natureza macia e semelhante à borracha permite que se estiquem e cubram pequenas fissuras. No entanto, essa flexibilidade muitas vezes é temporária. Após anos de exposição ao sol, calor e condições climáticas, o revestimento endurece gradualmente. Quando isso acontece, a tinta não consegue mais se esticar de forma uniforme. Em vez de absorver o movimento, começa a rachar, rasgar ou descascar da parede.

O problema real não é se uma tinta é “flexível” ou “rígida” no primeiro dia—é se ela consegue permanecer flexível e estável ao longo do tempo.

Nosso sistema de revestimento para paredes foi projetado com base nessa realidade. Em vez de ser extremamente macio no início e envelhecer mal, ele utiliza um nível equilibrado de dureza e flexibilidade. Isso permite que o revestimento acompanhe o movimento da parede sem enfraquecer e permaneça forte sem se tornar quebradiço. À medida que a parede se expande, contrai e desenvolve microfissuras, o revestimento absorve esses movimentos em vez de resistir a eles.

O resultado é um acabamento de parede que:

Preenche fissuras finas e microfissuras

Mantém a elasticidade ano após ano

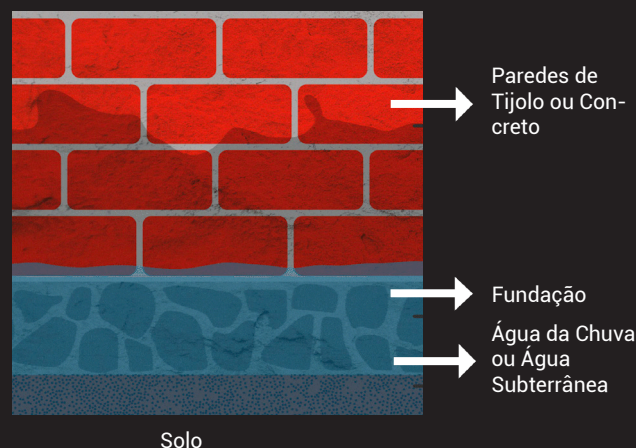
Permanece firmemente aderido à superfície

Reduz fissuras visíveis e falhas prematuras

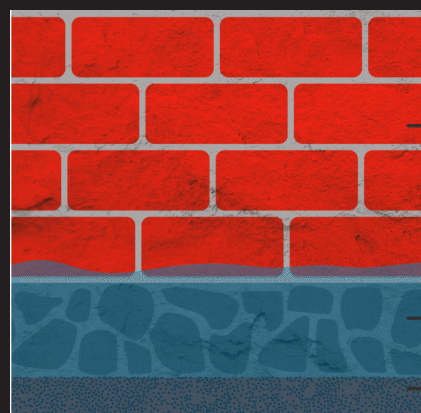
Ao alinhar a flexibilidade do revestimento ao comportamento real das paredes, impedimos fissuras não apenas quando a tinta é nova—mas durante toda a vida útil do edifício.



Ascensão Capilar de Umidade em Paredes de Alvenaria



Resultado



Perfure pequenos orifícios de ventilação, com diâmetro de aproximadamente 8–13 mm.



Por Que a Proteção da Superfície Não Deve Ser a Rota de Fuga da Umidade

Os problemas de umidade em paredes de alvenaria são causados pela infiltração de água e pela ascensão capilar, não pelos revestimentos. As chamadas tintas “respiráveis” permitem que a umidade e os sais atravessem o revestimento, o que frequentemente leva a superfícies esbranquiçadas, bolhas, descasamento e repinturas frequentes.

Nossa abordagem é diferente.

Ao combinar um primer epóxi com o UVA Topcoat® cerâmico ou ao usar nosso sistema de revestimento permanente, a superfície da parede é protegida em vez de ser sacrificada. A umidade é impedida de transportar sais para a superfície, enquanto o revestimento permanece durável, estável à radiação UV e resistente ao desgaste.

A pressão de vapor é liberada onde deve ser — através de sistemas de ventilação de parede ou de venezianas dedicadas, não por falha do revestimento. Essa liberação controlada de umidade mantém as paredes secas internamente, preservando um acabamento externo limpo e duradouro.

Resultado:
Menos danos. Vida útil mais longa. Menos repinturas. Uma solução melhor a longo prazo.