

تشققات في جدران البناء — وكيفية الوقاية منها

عندما يكون المبني جديداً، تبدو الجدران صلبة ومستقرة. لكن منذ اليوم الأول، تكون هذه الجدران في حركة مستمرة. فهي تتمدد خلال الأيام الحارة، وتقلص ليلاً، ومتى نتصبّط بالجدران خلال موسم الأمطار، ثم تطلقها ببطء مرة أخرى. هذه الحركات صغيرة — لكنها لا تتوقف أبداً

معظم دهانات الجدران التقليدية صلبة. فهي لا تستطيع التحرك مع الجدار، لذلك عندما يتحرك الجدار قليلاً، يتراكز الإجهاد في طبقة الطلاء. والتالي: تشققات دقيقة، عادة قبل أن يظهر أي ضرر واضح في الجدار نفسه

تم تقديم الدهانات الإيلاستومترية للجدران كحل. في البداية، تعمل بشكل جيد. طبيعتها الناعمة والمرنة مثل المطاط تسمح لها بالتمدد وتغطية التشققات الصغيرة. ومع ذلك، غالباً ما تكون هذه المرنة مؤقتة. بعد سنوات من التعرض للأشعة الشمس والحرارة والعوامل الجوية، يبدأ الطلاء في التصلب تدريجياً. بمجرد حدوث ذلك، لم يعد الطلاء قادرًا على التمدد بسلامة. وبدلًا من امتصاص الحركة، يبدأ الطلاء في التشقق أو التمزق أو التقشر عن الجدار

المشكلة الحقيقية ليست فيما إذا كان الطلاء "مرنًا" أو "صلبًا" في اليوم الأول — بل فيما إذا كان قادرًا على البقاء مرنًا ومستقراً مع مرور الوقت

تم تصميم نظام طلاء الجدران لدينا بناءً على هذه الحقيقة

بدلًا من أن يكون الطلاء ناعمًا للغاية في البداية ويشيخ بشكل سيء، يستخدم النظام مستوى متوازنًا من الصلابة والمرنة. هذا يسمح للطلاء بالتحرك مع الجدار دون أن يضعف، والبقاء قويًا دون أن يصبح هشًا. مع تمدد الجدار وانكماسه. وتطور التشققات الدقيقة، يمتّص الطلاء هذه الحركات بدلًا من مقاومتها

والنتيجة هي تشطيب للجدار يحقق



سد التشققات الشعرية والميكروسكوبية

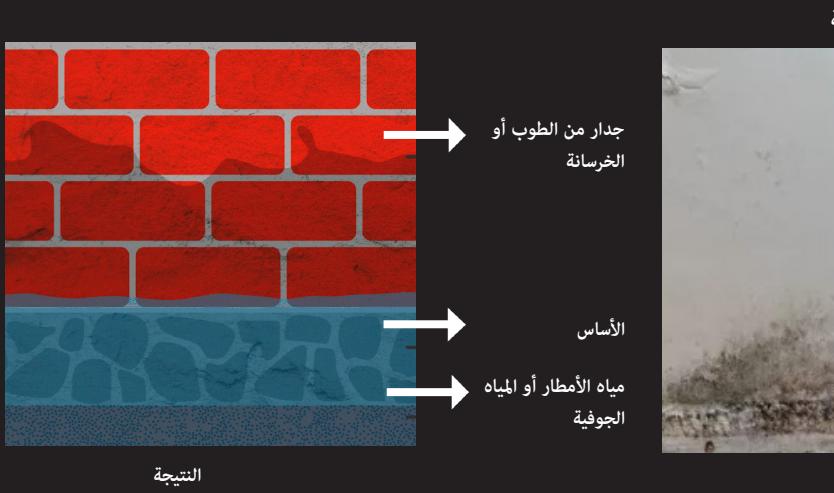
الحفاظ على المرنة عاماً بعد عام

الالتصاق القوي بالسطح

تقليل التشققات المرئية والفشل المبكر

من خلال مواءمة موامة الطلاء مع السلوك الحقيقي للجدران، منع التشققات ليس فقط عندما يكون الطلاء جديداً — بل طوال عمر المبني

ارتفاع الرطوبة الشعرية في جدران البناء



لماذا يجب ألا تكون حماية السطح طريقاً لهروب الرطوبة

تُسبب مشاكل الرطوبة في جدران البناء تسرب المياه وارتفاع الرطوبة الشعرية، ولذلك بسبب الطلاء، تسمح ما يُسمى بالدهانات "قابلة للتنفس" بمرور الرطوبة والأملاح عبر الطلاء، مما يؤدي غالباً إلى ظهور طبقات متراكمة، فقاعات، تقشر، وال الحاجة إلى إعادة الطلاء بشكل متكرر.

نهجنا مختلف.



أو باستخدام UVA Topcoat® عن طريق دمج أساس إيبوكسي مع طلاء سيراميكى نظام الطلاء الدائم الخاص بنا، يتم حماية سطح الجدار بدلاً من التضحية به. ومنع الرطوبة من نقل الأملاح إلى السطح، بينما يظل الطلاء متيناً، مستقرًا أمام الأشعة فوق البنفسجية، ومقاومًا للتأكل.

يتم تفريغ ضغط البخار في المكان الصحيح — من خلال أنظمة تهوية مخصصة للجدران أو شبكات تهوية، وليس عبر فشل الطلاء. هذا التحكم في إخراج الرطوبة يحافظ على جفاف الجدران من الداخل مع الحفاظ على مظهر خارجي نظيف وطويل الأمد.

النتيجة: