

تشققات في جدران البناء — وكيفية الوقاية منها

عندما يكون المبنى جديدًا، تبدو الجدران صلبة ومستقرة. لكن منذ اليوم الأول، تكون هذه الجدران في حركة مستمرة. فهي تتمدد خلال الأيام الحارة، وتقلص ليلاً، وتمتص الرطوبة خلال موسم الأمطار، ثم تطلقها ببطء مرة أخرى. هذه الحركات صغيرة — لكنها لا تتوقف أبدًا.

معظم دهانات الجدران التقليدية صلبة. فهي لا تستطيع التحرك مع الجدار، لذلك عندما يتحرك الجدار قليلاً، يتركز الإجهاد في طبقة الطلاء. والنتيجة مألوفة: تظهر تشققات دقيقة، عادة قبل أن يظهر أي ضرر واضح في الجدار نفسه.

تم تقديم الدهانات الإيلاستوميرية للجدران كحل. في البداية، تعمل بشكل جيد. طبيعتها الناعمة والمرنة مثل المطاط تسمح لها بالتمدد وتغطية التشققات الصغيرة. ومع ذلك، غالبًا ما تكون هذه المرونة مؤقتة. بعد سنوات من التعرض لأشعة الشمس والحرارة والعوامل الجوية، يبدأ الطلاء في التصلب تدريجيًا. بمجرد حدوث ذلك، لم يعد الطلاء قادرًا على التمدد بسلاسة. وبدلاً من امتصاص الحركة، يبدأ الطلاء في التشقق أو التمزق أو التقشر عن الجدار.

المشكلة الحقيقية ليست فيما إذا كان الطلاء ”مرنًا“ أو ”صلبًا“ في اليوم الأول — بل فيما إذا كان قادرًا على البقاء مرناً ومستقرًا مع مرور الوقت.

تم تصميم نظام طلاء الجدران لدينا بناءً على هذه الحقيقة.

بدلاً من أن يكون الطلاء ناعماً للغاية في البداية ويشيخ بشكل سيء، يستخدم النظام مستوى متوازنًا من الصلابة والمرونة. هذا يسمح للطلاء بالتحرك مع الجدار دون أن يضعف، والبقاء قويًا دون أن يصبح هشًا. مع تمدد الجدار وانكماشه. وتطور التشققات الدقيقة، يمتص الطلاء هذه الحركات بدلاً من مقاومتها.

والنتيجة هي تشطيب للجدار يحقق



سد التشققات الشعرية والميكروسكوبية

الحفاظ على المرونة عامًا بعد عام

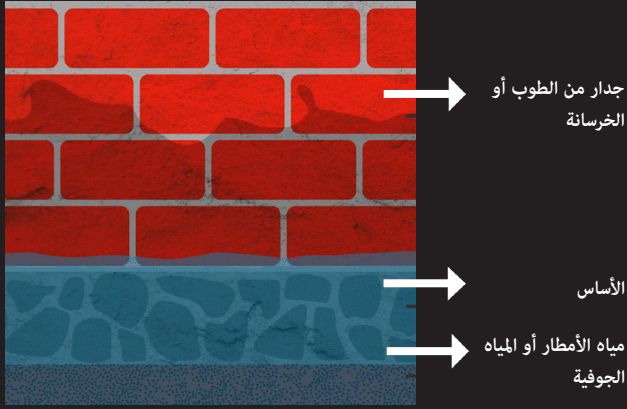
الالتصاق القوي بالسطح

تقليل التشققات المرئية والفشل المبكر

من خلال مواءمة مرونة الطلاء مع السلوك الحقيقي للجدران، تمنع التشققات ليس فقط عندما يكون الطلاء جديدًا — بل طوال عمر المبنى.

ارتفاع الرطوبة الشعرية في جدران البناء

النتيجة



النتيجة



لماذا يجب ألا تكون حماية السطح طريقًا لهروب الرطوبة

تُسبب مشاكل الرطوبة في جدران البناء تسرب المياه وارتفاع الرطوبة الشعرية، وليست بسبب الطلاءات. تسمح ما يُسمى بالدهانات "قابلة للتنفس" بمرور الرطوبة والأملاح عبر الطلاء، مما يؤدي غالبًا إلى ظهور طبقات متكلسة، فقاعات، تقشر، والحاجة إلى إعادة الطلاء بشكل متكرر.

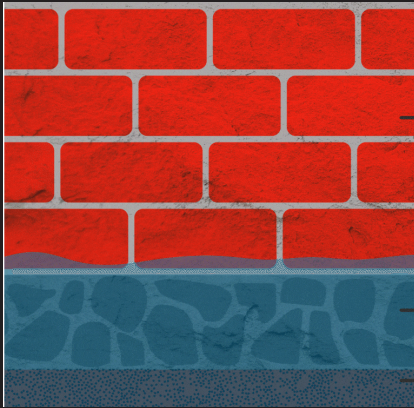
نهجنا مختلف

أو باستخدام UVA Topcoat® عن طريق دمج أساس إيبوكسي مع طلاء سيراميكي نظام الطلاء الدائم الخاص بنا، يتم حماية سطح الجدار بدلاً من التضحية به. تمنع الرطوبة من نقل الأملاح إلى السطح، بينما يظل الطلاء متينًا، مستقرًا أمام الأشعة فوق البنفسجية، ومقاومًا للتآكل.

يتم تفريغ ضغط البخار في المكان الصحيح — من خلال أنظمة تهوية مخصصة للجدران أو شبكات تهوية، وليس عبر فشل الطلاء. هذا التحكم في إخراج الرطوبة يحافظ على جفاف الجدران من الداخل مع الحفاظ على مظهر خارجي نظيف وطويل الأمد.

النتيجة:

أضرار أقل. عمر خدمة أطول. إعادة طلاء أقل. حل أفضل على المدى الطويل.



احفر فتحات تهوية صغيرة، بقطر
تقريبًا 8-13 مم

